



COMUNE DI VALSTRONA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

**RICHIESTA DI CONTRIBUTO
PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE
di cui all'art. 11 Legge 431/98 e s.m.i.**

**Esercizio finanziario 2013
(canone anno 2012)**

Il sottoscritto, intestatario del contratto di locazione di un alloggio, presenta domanda per accedere ai contributi per il sostegno alla locazione di cui all'art. 11 della legge n. 431/98 e s.m.i.

A tal fine, fornisce le seguenti dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.

Il sottoscritto dichiara di essere consapevole della decadenza dei benefici e delle sanzioni penali, previste in caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità negli atti, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000.

Il sottoscritto dichiara inoltre la propria disponibilità a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati.

Parte I - Dati personali e reddituali

Cognome Nome

Nato a il Codice fiscale

Residente alla data del **28 novembre 2013** nel Comune di VALSTRONA

Indirizzo Recapito telefonico

☐ Cittadinanza italiana o di uno Stato appartenente all'Unione Europea;

☐ Cittadinanza di uno Stato non appartenente All'Unione Europea (In tal caso il dichiarante autocertifica di essere residente in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni (legge 8 agosto 2008 n. 133, art. 11, comma 13). **

***per cittadini di stati non appartenenti all'Unione Europea:*

Eventuali precedenti periodi di residenza in altri Comuni(a)

Categoria del richiedente (b):

- ☐ titolare di pensione;
- ☐ lavoratore dipendente e assimilato;
- ☐ soggetto con invalidità pari o superiore al 67% (c);
- ☐ lavoratore che sia stato sottoposto a procedure di mobilità o licenziamento nell'anno 2012.

a) Competente a ricevere la domanda è il Comune di residenza del richiedente alla data del 5.1.2012. L'alloggio può anche essere ubicato in un altro Comune della Regione Piemonte. Solo per i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea occorre indicare anche eventuali ulteriori Comuni di residenza ai fini del calcolo del periodo stabilito dalla normativa vigente. Il Comune competente a richiedere la domanda acquisirà presso gli uffici anagrafici il certificato storico di residenza, atto a comprovare il suddetto requisito.

b) E' possibile indicare una sola categoria. L'appartenenza ad una delle categorie è eventualmente comprovata secondo le indicazioni fornite dal Comune presso cui si presenta la domanda di contributo.

c) Da documentare mediante presentazione di apposita certificazione medica, rilasciata dagli organismi competenti.

Composizione anagrafica del nucleo familiare alla data del 28 novembre 2013
(giorno di pubblicazione sul B.U.R. della Regione Piemonte della DGR n. 19-6777)

Cognome e nome	Parentela (d)	Data di nascita	Categoria del richiedente (e)	Reddito 2010 complessivo (euro) (f)
	Richiedente			
			#####	
			#####	
			#####	
			#####	
			#####	
			#####	
REDDITO COMPLESSIVO 2012 (euro)				

d) deve essere indicato il grado di parentela rispetto al richiedente. **Per i figli, deve essere specificato se sono a carico.**

e) Deve essere indicata solo la categoria del richiedente, tra quelle elencate sopra.

f) Il reddito che occorre considerare è quello complessivo: per i soggetti in possesso del modello 730/2013 (riferito ai redditi 2012), si tratta del RIGO 11 "reddito complessivo", presente nel modello 730-3 (prospetto di liquidazione).

Parte II - Casi di esclusione
e informazioni sul contratto di locazione relativo all'anno 2012

Il sottoscritto dichiara:

- che né lui né altri componenti il nucleo familiare erano alla data del 28 novembre 2013 titolari di diritti esclusivi di proprietà (*salvo che si tratti di nuda proprietà*), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10, ubicati in qualunque località del territorio nazionale;
- che né lui né altri componenti il nucleo familiare erano alla data del 5 gennaio 2012 titolari di diritti esclusivi di proprietà (*salvo che si tratti di nuda proprietà*), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A3, ubicati sul territorio della provincia di residenza;
- che né lui né altri componenti il nucleo familiare erano alla data del 5 gennaio 2012 titolari di diritti parziali di proprietà (*salvo che si tratti di nuda proprietà*), usufrutto, uso e abitazione, la cui somma corrisponda alla titolarità esclusiva, su uno stesso immobile di categoria catastale A3, ubicato sul territorio della provincia di residenza;
- che per l'intero anno 2012 non è stato assegnatario di un alloggio di edilizia sociale;
- di non avere ricevuto contributi tramite l'Agenzia Sociale per la Locazione, relativi agli anni di validità del contratto, tra i quali sia ricompreso l'anno 2012.

(es. contratto valido dal 2007 al 2012. Se il contributo è stato ricevuto nel 2007 ma è relativo al periodo che comprende l'anno 2012, NON è ammissibile la richiesta di contributo ex art. 11 Legge 431/1998.

Tipologia catastale dell'alloggio di proprietà privata

Categoria _____ (sono escluse le categorie A1, A7, A8, A9, A10)

Canone complessivo anno 2012 (escluse spese ed eventuale morosità)

Euro _____

Contratto di locazione intestato al richiedente

numero _____ registrato il _____ Inizio validità (MM/AAAA) _____

numero _____ registrato il _____ Inizio validità (MM/AAAA) _____ (g)

(g) Da compilare qualora nel corso dell'anno 2010 sia stato stipulato più di un contratto di locazione

Il sottoscritto dichiara altresì:

☐ - che non ha percepito altri contributi per la locazione del 2012 da Enti locali, associazioni, fondazioni o altri organismi;

oppure

☐ - che ha percepito altri contributi per la locazione del 2012 da Enti locali, associazioni, fondazioni o altri organismi pari ad euro

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA

- ☐ di non aver beneficiato
- ☐ di aver beneficiato

In sede di dichiarazione dei redditi 2012, della detrazione d'imposta prevista dall'art. 16 comma 01 del D.P.R. 22.12.1986 n. 917 (Testo unico delle imposte sui redditi), per un importo di:

- ☐ 150 euro
- ☐ 300 euro

Il richiedente prende atto che, ai sensi di quanto previsto dal provvedimento regionale, non sono ammissibili richieste di contributi inferiori a 100 euro e non potranno inoltre essere erogati contributi inferiori alla stessa soglia di 100 euro.

Allegati alla domanda:

- ☐ Per tutti i richiedenti: fotocopia del documento d'identità;
- ☐ Per i soggetti con invalidità permanente: certificazione attestante la percentuale di invalidità;
- ☐ Per i lavoratori dipendenti: ultima busta paga;
- ☐ Per tutti i richiedenti: documento attestante il reddito fiscalmente imponibile dell'anno 2012 (CUD2013-UNICO2013-730/2013) di tutti i componenti del nucleo familiare indicati nella tabella di pagina 3;

Data _____

Firma _____(*)

(*) Se la firma non è apposta in presenza dell'impiegato addetto, allegare fotocopia di un documento di identità.

Ai fini della tutela e della riservatezza dei dati personali, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, le informazioni contenute nella presente scheda saranno utilizzate esclusivamente ai fini della relativa graduatoria e non saranno oggetto di divulgazione, se non in forma aggregata.

Parte III - Altre informazioni ad uso statistico relative all'alloggio locato nell'anno 2010

Tipologia del contratto (vedi nota):

☐ - concordato ☐ - libero ☐ - Transitorio ☐ - Tipologia non specificata

Superficie alloggio (indicata nella cartella per la tassa raccolta rifiuti): mq.

Stato di conservazione:

	Pessimo	Mediocre	Buono
Fabbricato			
Alloggio			

NOTA

Tipologia di contratto

Concordato: durata minima 3 anni + 2. Il canone è fissato da un accordo territoriale tra Comune ed Associazioni degli Inquilini e dei Proprietari.

Libero: in genere la durata è 4 anni + 4. Il canone è stabilito tra singolo proprietario e locatario.

Transitorio: durata: minima 1 mese, massima 18 mesi. Il canone può essere libero o in base all'accordo territoriale.

Tipologia non specificata: sono i contratti di locazioni di case popolari o non si conosce il tipo di contratto.

Ai fini della tutela e della riservatezza dei dati personali, ai sensi del D. Lgs. 196/2003, le informazioni contenute nella presente scheda saranno utilizzate esclusivamente ai fini della relativa graduatoria e non saranno oggetto di divulgazione, se non in forma aggregata.